

la tour-du-pin | nord-dauphiné

LA TOUR-DU-PIN Ce bâtiment à énergie positive accueillera environ 90 enfants

Voici à quoi va ressembler le futur centre de loisirs



La Tour-du-Pin va être dotée d'un nouveau centre de loisirs. Les prémices de ce projet remontent à plusieurs années. Il verra enfin le jour en 2022, rue des Bains, en face de la crèche intercommunale.

Il y a d'abord eu des idées sous la mandature d'Alain Richit (2008-2014). Puis, en 2016, pendant le premier mandat de Fabien Rajon. Lors de cette année, les locaux rue d'Italie sont devenus vétustes, obligeant le centre de loisirs des P'tites canailles à se déplacer à l'école Thévenon. Désormais, les plans pour un nouveau bâtiment flambant neuf semblent se dessiner de manière assez précise. Le centre doit sortir de terre d'ici le début d'année 2022. Il sera constitué, entre autres, de deux salles d'activités, d'un jardin, d'un préau, d'un local pour vélos... Situé en face de la crèche

intercommunale, rue des Bains, celui-ci sera en capacité d'accueillir 90 enfants, dont 30 de moins de 6 ans.

Actuellement, ils sont environ 70 à fréquenter le centre de loisirs. « L'objectif est de créer un pôle pour la petite enfance sur le secteur », indique Stéphane Hervé, directeur général en charge du développement territorial aux Vals du Dauphiné (VDD). Un bâtiment à énergie positive

La principale caractéristique de ce centre est sa dimension environnementale. D'une surface de 450 m² sur deux étages, ce sera un bâtiment à énergie positive (Bepos). « La structure sera constituée de bois. L'isolation a été optimisée, le chauffage se fera par pompe à chaleur air/eau, en planchers chauffants, dans toutes les pièces », précise

Raymond Coquet, conseiller délégué aux VDD. Selon Magali Guillot, présidente de l'intercommunalité, les performances du futur centre constitueront une première dans le Nord-

Isère, parmi le bâti public. Ouverture prévue début d'année 2022 Depuis plus de quatre ans maintenant, les enfants du centre sont hébergés à l'école Thévenon. Les appels d'offres seront lancés d'ici la fin de l'année 2020. Le début des travaux est espéré pour le premier semestre de 2021, avec une ouverture effective un an plus tard, début 2022.

Guillaume DREVET
<iframe src="https://www.google.com/maps/embed/v1/place?key=AlzaSyDiHURWISBISuxGE7m13IDBLgDbA5QiNvo& amp;q=rue%20des%20bains%20la%20tour%20du%20pin" allowfullscreen="true" allowscriptaccess="always" style="max-height: 600px; max-width: 800px;" scrolling="no"

width="480" height="360" frameborder="0"></iframe>Un dossier entre la commune et l'intercommunalitéLa prise en charge de ce dossier a été rendue compliquée par les compétences transférées des communes aux intercommunalités. L'idée concrète du centre a émergé en 2016 du côté de la commune de La Tour-du-Pin. Puis, le 1er janvier 2017, la communauté de communes des Vals du Dauphiné (VDD) est née.Le 1er janvier 2018, la compétence petite enfance a été transférée aux VDD. La commune ayant déjà travaillé sur le projet, la maîtrise d'ouvrage a alors été déléguée par les VDD à La Tour-du-Pin. Les exigences ont ensuite été revues du côté de l'intercommunalité, sur l'aspect environnemental du projet, pour construire un bâtiment à énergie positive.Le coût a ainsi augmenté depuis les prémices du projet, de près de 200 000 euros.1, 25En million d'euros HT, c'est le coût estimé pour la construction du centre. La moitié du montant est couverte par des subventions de l'État, de la Région, du Département et de la Caisse d'allocations familiales.



