

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 3 FEVRIER 2022

Ordre du jour

Lecture des décisions de la Présidente

Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil communautaire du 16 décembre 2021 (adressé par voie électronique)

L'ensemble des projets de délibération mentionnés ci-dessous est adressé aux élus communautaires dans le rapport de synthèse des projets de délibération, en pièce-jointe de leurs convocations, tout comme le présent ordre du jour.

1. DIRECTION GENERALE

Développement durable opérationnel

Rapporteur : Bernard BADIN, Vice-président

1.1 Convention de partenariat 2022 entre l'AGEDEN et la Communauté de communes Les Vals du Dauphiné (avec pièce jointe)

Rapporteur : Magali GUILLOT, Présidente

1.2 Rapport Développement Durable 2021 de la Communauté de communes Les Vals du Dauphiné (avec pièce jointe)

Eau et assainissement

Rapporteur : Frederic LELONG, Vice-président

1.3 Convention technique et financière avec le Syndicat des Eaux de la Plaine et des Collines du Catelan (SEPECC) pour le raccordement du réseau d'assainissement de Rochetoirin à EpurVallons (avec pièce jointe)

1.4 Modification de l'article 12 des statuts du Syndicat Interdépartemental Mixte des Eaux et d'assainissement du Guiers et de l'Ainan (SIEGA) (avec pièce jointe)

2. RESSOURCES

Administration générale

Rapporteur : Daniel VITTE, Vice-président

2.1 Modification n°5 de la composition des Commissions communautaires

2.2 Désignation des représentants de la Communauté de communes au sein d'OSEZ – Modification n°2

ODJ_CCRe_03022022

Page 1 sur 3

2.3 Désignation des représentants de la Communauté de communes au sein de TE38 - Modification

Finances

Rapporteur : Laurent MICHEL, Vice-président

2.4 Rapport d'Orientations Budgétaires 2022 (avec pièce jointe)

Ressources Humaines

Rapporteur : Daniel VITTE, Vice-président

2.5 Créations de postes et modifications du tableau des effectifs – Février 2022 (avec pièce jointe)

3. DEVELOPPEMENT TERRITORIAL

Développement économique (industrie, commerce, artisanat, ZA)

Rapporteur : Jean-Paul BONNETAIN, Vice-président

3.1 Achat auprès de la commune de Granieu de terrains sur la ZA Les Moulins en vue de la vente à l'entreprise CSEM

3.2 Cession d'un terrain à l'entreprise CSEM sur la ZA Les Moulins à Granieu (avec pièces jointes)

3.3 Cession d'un terrain à l'entreprise Chaboud Automobiles sur la ZA Etang de Charles, Les Abrets en Dauphiné (avec pièces jointes)

3.4 Cession d'un terrain à l'entreprise HYDREBAT sur la ZA de Muneri à Romagnieu (avec pièces jointes)

3.5 Cession de parcelles à l'entreprise Villeton sur la ZA des Châtaigniers à Saint André le Gaz (avec pièces jointes)

3.6 Renouvellement de la convention partenariale avec la CCI Nord Isère sur l'année 2022 pour l'accompagnement des porteurs de projet et des entreprises résidentes et l'animation de la Pépinière d'entreprises Le Cap (avec pièce jointe)

3.7 Mise à jour du règlement intérieur de la pépinière d'entreprises LE CAP (avec pièce jointe)

3.8 Avenant de prolongation et Convention d'autorisation et de délégation d'aides aux entreprises par les communes, les Etablissements Publics de Coopération Intercommunale (EPCI) avec la Région et la Métropole de Lyon (avec pièces jointes)

3.9 Renouvellement de la convention cadre triennale avec l'association Réseau Entreprendre Isère (REI) et versement d'une subvention 2022-2024 à l'association Réseau Entreprendre Isère (avec pièce jointe)

Habitat

Rapporteur : Fabien RAJON, Vice-président

3.10 Subvention pour l'acquisition en VEFA de 4 logements – Société Dauphinoise pour l'Habitat – Le Vallon, 48 Route de Lyon, Cessieu (avec pièces jointes)

3.11 Subvention pour l'acquisition en VEFA de 6 logements – Société Dauphinoise pour l'Habitat – Le Garden, Rue d'Italie, La Tour du Pin/Saint Clair de la Tour (avec pièces jointes)

3.12 Subvention pour l'acquisition en VEFA de 16 logements – Société Dauphinoise pour l'Habitat – Les Pointes, Chemin de l'Étang de Hières, Les Abrets en Dauphiné (avec pièces jointes)

3.13 Garantie d'emprunt pour l'acquisition en VEFA de 18 logements – Alpes Isère Habitat – Parc Bisso, Les Abrets en Dauphiné (avec pièces jointes)

3.14 Garantie d'emprunt pour la construction de 8 logements sociaux- SEMCODA- Route du Clavel, Sainte Blandine (avec pièces jointes)

3.15 Convention avec le Préfet de l'Isère pour l'utilisation du Système National d'Enregistrement des demandes de logement social (avec pièces jointes)

3.16 Convention de partenariat 2022 entre SOLIHA et la Communauté de communes Les Vals du Dauphiné (avec pièce jointe)

3.17 Délégation du Permis de louer à la commune de La Tour du Pin (avec pièce jointe)

QUESTIONS DIVERSES