

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 25 SEPTEMBRE 2025

Ordre du jour

Lecture des décisions du Président

Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil communautaire du 03 juillet 2025 (adressé par voie électronique)

L'ensemble des projets de délibérations mentionnés ci-dessous est adressé aux élus communautaires dans le rapport de synthèse des projets de délibérations, en pièce-jointe de leurs convocations, tout comme le présent ordre du jour.

1. DIRECTION GÉNÉRALE

Communication

Rapporteur : Benjamin GASTALDELLO, Conseiller délégué

1.1 Présentation du rapport d'activités 2024 (avec pièce jointe)

Ressources Humaines

Rapporteur : Daniel VITTE, Vice-président

1.2 Créations de postes – septembre 2025

1.3 Subvention 2025 à l'Amicale du Personnel des Vals du Dauphiné

2. SERVICES TECHNIQUES ET ENVIRONNEMENTAUX

Eau et assainissement

Rapporteur : Frédéric LELONG, Vice-président

2.1 Acquisition foncière dans le cadre de l'exploitation du système d'assainissement à Montagnieu et convention de servitude avec les consorts DE PARSCAU DU PLESSIX (avec pièce jointe)

2.2 Acquisition foncière dans le cadre de l'exploitation du système d'assainissement à Montagnieu et convention de servitude avec les écuries du Manège enchanté (avec pièce jointe)

2.3 Acquisition foncière dans le cadre de l'exploitation du système d'assainissement à Montagnieu et convention de servitude avec M. MONTET (avec pièce jointe)

2.4 Acquisition foncière dans le cadre de l'exploitation du système d'assainissement à Montagnieu et convention de servitude avec les époux RABATEL (avec pièce jointe)

2.5 Validation du Rapport annuel sur le Prix et la Qualité du Service eau et assainissement (RPQS) pour l'exercice 2024 (avec pièce jointe)

2.6 Reprise de la compétence Eau potable au SIEGA et mise à jour du périmètre géographique du Syndicat des eaux des Abrets pour la partie correspondant à la commune historique de La Bâtie Divisin (avec pièces jointes)

Mobilités

Rapporteur : Gilles BOURDIER, Vice-président

2.7 Convention d'Occupation Temporaire avec SNCF Réseau pour le parking de la gare de Cessieu (avec pièces jointes)

Environnement, GEMAPI

Rapporteur : Marie-Christine FRACHON, Vice-présidente

2.8 Convention de partenariat avec le Département de l'Isère et l'Entente Interdépartementale Rhône-Alpes pour la Démoustication (EID) pour l'accompagnement sur un plan d'actions moustique tigre (avec pièce jointe)

Collecte et recyclage des déchets

Rapporteur : Marie-Christine FRACHON, Vice-présidente

2.9 Exonération de la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères (TEOM) des personnes assujetties à la redevance spéciale (avec pièce jointe)

2.10 Exonération de la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères (TEOM) pour le Camping « Le Coin Tranquille » aux Abrets en Dauphiné, pour l'année 2026

2.11 Exonération de la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères (TEOM) pour les locaux commerciaux et ceux à usage industriel, pour l'année 2026 (avec pièce jointe)

Plan Alimentaire Territorial

Rapporteur : Philippe GUERIN, Vice-président

2.12 Attribution d'une subvention au Pôle Agro-Alimentaire de l'Isère pour l'année 2025 (avec pièce jointe)

3. DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL

Développement économique

Rapporteur : Jean-Paul BONNETAIN, Vice-président

3.1 Versement de subvention aux entreprises de l'économie de proximité : EURL ALP'PHOTO (avec pièce jointe)

3.2 Versement de subvention aux entreprises de l'économie de proximité : EURL FB CONCEPTS (avec pièce jointe)

3.3 Rétrocession d'un foncier à la Communauté de communes Les Vals du Dauphiné par la SCI Les Moulins – ZA Les Moulins à Granieu (avec pièce jointe)

3.4 Acquisition et cession de parcelles à l'entreprise ONYX dans la ZA Le Chapelier à Saint Jean de Soudain – Retrait de la délibération n°2024-127 du 04 juillet 2024

Urbanisme

Rapporteur : Thérèse TISSERAND, Vice-présidente

3.5 Décision de dispense d'évaluation environnementale dans le cadre de la procédure de déclaration de projet emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi Est) pour la création d'un parking de covoiturage sur la commune de Chimilin conformément à l'avis de la Mission Régionale de l'Autorité Environnementale (MRAe) (avec pièce jointe)

3.6 Déclaration du projet « ATS l'Atelier Luxe » emportant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi Ouest) des Vals du Dauphiné (avec pièces jointes)

Habitat

Rapporteur : Vincent DURAND, Vice-président

3.7 Garantie d'emprunt pour la réhabilitation de 30 logements sociaux - Société Dauphinoise pour l'Habitat – Le Château à Chimilin (avec pièces jointes)

3.8 Commune de Saint Albin de Vaulserre : subvention pour la création d'un logement communal à loyer plafonné dans une ancienne grange (avec pièces jointes)

3.9 Contribution 2025 à l'Agence Départementale d'Information sur le Logement de l'Isère (ADIL) et bilan 2024 (avec pièces jointes)

3.10 Programme Local de l'Habitat 2022-2027 : présentation et validation du bilan triennal 2022-2024 (avec pièces jointes)

3.11 Avis sur le projet du Schéma Départemental d'Accueil et d'Habitat des Gens du Voyage 2025-2031 (avec pièces jointes)

4. STRATÉGIE FINANCIÈRE ET INGÉNIERIE TERRITORIALE

Administration générale

Rapporteur : Daniel VITTE, Vice-président

4.1 Désignation d'un représentant de la Communauté de communes au sein du Conseil de surveillance du Centre Hospitalier de La Tour du Pin (avec pièce jointe)

4.2 Désignation d'un représentant de la Communauté de communes au sein du Conseil de surveillance du Centre Hospitalier Yves Touraine de Pont de Beauvoisin (avec pièce jointe)

Stratégie financière

Rapporteur : Laurent MICHEL, Vice-président

4.3 Fonds national de Péréquation des ressources Intercommunales et Communes (FPIC) – Répartition dérogatoire pour l'année 2025

Stratégie patrimoniale

Rapporteur : Laurent MICHEL, Vice-président

4.4 Acquisition d'une parcelle de terrain à La Tour du Pin dans le cadre de la réhabilitation et l'extension du Siège de la Communauté de communes (avec pièce jointe)

QUESTIONS DIVERSES